

# Zápis z jednání zastupitelstva obce Veletiny č. VIII/2023 ze dne 11. prosince 2023

Přítomni: dle prezenční listiny

Přítomno: 7 členů

Omluveno: -

Neomluveno: -

Program:

1. Zahájení - návrh programu jednání, volba ověřovatelů zápisu
2. Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání ZO
3. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na p. č. 1151/41
4. Smlouva o zřízení věcného břemene na p. č. 2740/9
5. Projednání pronájmu nebytových prostor k provozování hostinské činnosti
6. Projednání žádosti Římskokatolické farnosti Hradčovice
7. Projednání administrace úpravy pozemku ve vlastnictví obce Veletiny
8. Projednání pořízení technického vybavení – zahradní technika
9. Vložený bod - projednání pořízení osobního automobilu
10. Inventarizace majetku obce Veletiny k 31. 12. 2023
11. Rozpočtové opatření č. 6/2023
12. Prioritní akce na rok 2024
13. Rozpočet obce Veletiny na rok 2024
14. Stanovení termínu dalšího zasedání ZO
15. Diskuze
16. Závěr

## 1. Zahájení

Zahájení zasedání provedl starosta obce a seznámil přítomné s programem zasedání.

Ověřovatelé zápisu: Lukáš Blažek, Rostislav Zemánek

## Hlasování:

Pro – 7

Proti – 0

Zdržel se – 0

## 2. Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání ZO

Usnesení z minulého zasedání ZO bylo splněno.

## 3. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na p. č. 1151/41 č. OT-001040024486/001-MOEL – usnesení č. VIII/47

Smlouva byla zastupitelům zaslána, jedná se o rozšíření distribuční sítě nízkého napětí, kterým vznikne možnost napojení na nové odběrové místo u domu č.p. 90.

### Hlasování:

Pro – 7

Proti – 0

Zdržel se – 0

## 4. Smlouva o zřízení věcného břemene na p. č. 2740/9 č. OT-014330079849/001 - ADS - usnesení č. VIII/48

Smlouva byla zastupitelům zaslána, jedná se o připojení distribuční sítě nízkého napětí, která byla již schválena jako smlouva o smlouvě budoucí, novostavba rodinného domu pana Anderka.

### Hlasování:

Pro - 7

Proti - 0

Zdržel se - 0

## 5. Projednání pronájmu nebytových prostor k provozování hostinské činnosti – usnesení č. VIII/49

Současný nájemce p. Jaroslav Šebestík podal k 31. 12. 2023 výpověď nájemní smlouvy. Byl vyvěšen záměr pronájmu části nemovitosti č. p. 2, nabídku podala paní Lenka Knotková.

V pátek 15. 12. 2023 ve 14:30 hod proběhne schůzka s J. Šebestíkem a L. Knotkovou, ohledně odkupu inventáře hospody a výši nájmu. Schůzky se kromě starosty obce zúčastní René Hruboš a Karel Šimek.

### Hlasování:

Pro – 7

Proti – 0

Zdržel se – 0

## 6. Projednání žádosti Římskokatolické farnosti Hradčovice

Žádost pana faráře Jaroslava Kapuše, který se na nás obrátil s žádostí o příspěvek na opravu fary v Hradčovicích. ZO pověřilo starostu odpovědí na neposkytnutí příspěvku na opravu fary.

## 7. Projednání administrace úpravy pozemku ve vlastnictví obce Veletiny

Jedná se o nápravu administrační záležitosti týkající se pozemku p. č. 331 o výměře 27 m<sup>2</sup>, která se uskutečnila v roce 2007 prodejem do vlastnictví p. Františku Cahlovi. V tehdejší době se p. Cahlovi prodal pozemek, ale již ne stavba na pozemku stojící. Starosta obce seznámí majitele pozemku s postupem při odprodeji nemovitosti. Odprodej proběhne dle znaleckého posudku, který uhradí zájemce.

#### **8. Projednáni pořízeni technického vybavení – zahradní technika – usnesení č. VIII/50**

Vzhledem k tomu, že od ledna přibude nový obecní zaměstnanec, ale také pro posílení technického vybavení obce jedná, je potřeba pořídit zahradní traktor na sečení se sběracím košem. Stávající zahradní traktor je sedm let starý, v případě poruchy není jiná možnost sečení. Byla zaslána nabídka, proběhla cenová konzultace a byl vybrán zahradní traktor Cub Cadet XT3 QR106 včetně příslušenství za cenu 150 419 Kč s DPH.

#### **Hlasování:**

Pro – 7

Proti – 0

Zdržel se – 0

#### **9. Vložený bod - Projednáni pořízeni osobního automobilu – usnesení č. VIII/51**

Stávající osobní automobil Renault Kango rok výroby 2008 má fatální poruchu motoru. Oprava by stála 40 – 50 tisíc, přičemž zůstatková hodnota automobilu je 60 tisíc. Vzhledem ke stáří automobilu a cenové výši opravy, by bylo rozumné pořídit nový automobil. V místním autobazaru je k dispozici Dacia Duster v provozu od 10/2018 v dobrém stavu za 365 000 Kč.

#### **Hlasování:**

Pro – 7

Proti – 0

Zdržel se – 0

#### **10. Inventarizace majetku obce Veletiny k 31. 12. 2023 – usnesení č. VIII/52** viz příloha

#### **Hlasování:**

Pro – 7

Proti – 0

Zdržel se – 0

#### **11. Rozpočtové opatření č. 6/2023 – usnesení č. VIII/53**

Náklady byly navýšeny o pořízení zahradního traktoru, osobního automobilu a vstupních dveří do MŠ.

#### **Hlasování:**

Pro – 7

Proti – 0

Zdržel se – 0

#### **12. Prioritní akce na rok 2024**

- rekonstrukce silnice ve Vlášné ulici, na kterou byla přislíbena dotace
- přípravy na vybudování cyklostezky Veletiny - Vlášnov, dle počasí započne těžba odstranění porostu
- výměna výbojkového osvětlení Vlášnovská ulice
- etapizace vytápění budovy MŠ
- zázemí pro komunální techniku a zaměstnance
- terénní úpravy na polní komunikaci Hrabovcová cesta

### 13. Rozpočet obce Veletiny na rok 2024 – usnesení číslo VIII/54

Návrh rozpočtu na rok 2024 byl zveřejněn v řádném termínu na úřední desce obce. ZO schvaluje rozpočet obce jako přebytkový. Přebytek ve výši 345 000 Kč (položka 8124) bude použit k financování splátek úvěru (12 x 28 750,-).

Příjmy:	10 300 000,-
Výdaje:	9 955 000,-
Přebytek:	345 000,-

#### Hlasování:

Pro - 7

Proti – 0

Zdržel se – 0

### 14. Stanovení termínu dalšího zasedání ZO

Termín konání dalšího zasedání zastupitelstva obce: 19. 2. 2024 v 18 hodin.

### 15. Diskuze

ad 1) místnost v prvním podlaží budovy č.p. 2 bude příležitostně užívat paní Iva Orlovská, na základě smlouvy o výpůjčce

ad 2) doplnění odpadkových košů po obci

ad 3) od 11. 12. 2023 došlo ke změně jízdního řádu, spoje na Brno, již nebudou ve Veletinách zastavovat, 21.12.2023 bude starosta jednat spolu se starosty dotčených obcí na KÚ ve Zlíně s hejtnanem a radním pro dopravu

ad 4) lesním hospodářem bylo doporučeno skácet nebo výrazně ořezat topol na hřišti za OÚ, strom bude ořezán

### 16. Závěr

Závěr jednání provedl starosta obce.

Zapsala: Vendula Šebestíková, dne 11. 12. 2023

Ověřovatel zápisu: Lukáš Blažek .....

Rostislav Zemánek .....

Starosta obce: Tomáš Trtek .....

## U S N E S E N Í č. VIII/2023

Zastupitelstvo obce Veletiny dne 11. 12. 2023 schvaluje:

### VIII/47

Zastupitelstvo obce Veletiny schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na p. č. 1151/41 č. OT-001040024486/001-MOEL a pověřuje starostu podpisem smlouvy a provedením souvisejících úkonů.

### VIII/48

Zastupitelstvo obce Veletiny schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene na p. č. 2740/9 č. OT-014330079849/001-ADS a pověřuje starostu podpisem smlouvy a provedením souvisejících úkonů.

### VIII/49

Zastupitelstvo obce Veletiny schvaluje pronájem nemovitosti č. p. 2 paní Lence Knotkové a pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy a provedením souvisejících úkonů.

### VIII/50

Zastupitelstvo obce Veletiny schvaluje nákup zahradního traktoru Cub Cadet XT3 QR106 včetně příslušenství.

### VIII/51

Zastupitelstvo obce Veletiny schvaluje nákup osobního automobilu Dacia Duster.

### VIII/52

Zastupitelstvo obce Veletiny schvaluje inventarizaci majetku obce Veletiny k 31. 12. 2023, současně pověřuje starostu obce vydáním pokynů k zabezpečení řádné inventarizace majetku a závazků obce Veletiny k 31. 12. 2023.

### VIII/53

Zastupitelstvo obce Veletiny schvaluje rozpočtové opatření č. 6/2023 (příloha).

### VIII/54

Zastupitelstvo obce Veletiny schvaluje rozpočet obce Veletiny na rok 2024 jako přebytkový.

Příjmy: 10 300 000,-

Výdaje: 9 955 000,-